



ประกาศเทศบาลตำบลทุ่งทอง

เรื่อง การขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

พ.ศ. ๒๕๖๒

ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๖

.....

ด้วยกระทรวงมหาดไทยได้มีประกาศกระทรวงมหาดไทย ลงวันที่ ๑๔ พฤศจิกายน ๒๕๖๕ เรื่อง ขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๖ ด้วยคณะกรรมการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐได้มีประกาศ เรื่องกำหนดวันเริ่มใช้ บัญชีราคาประเมินที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างตามพระราชบัญญัติการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่ง รัฐ พ.ศ. ๒๕๖๒ ลงวันที่ ๑๙ พฤศจิกายน ๒๕๖๕ กำหนดให้ใช้บัญชีราคาประเมินที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้าง ตามพระราชบัญญัติการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐ พ.ศ. ๒๕๖๒ ในวันที่ ๑ มกราคม ๒๕๖๖ และประกาศ เรื่อง กำหนดแบบมาตรฐานสิ่งปลูกสร้างและบัญชีเทียบเคียงสิ่งปลูกสร้าง ลงวันที่ ๑๙ พฤศจิกายน ๒๕๖๕ กำหนดให้ใช้แบบมาตรฐานสิ่งปลูกสร้าง แบบตารางปริมาณงานก่อสร้าง และ บัญชีเทียบเคียงสิ่งปลูกสร้างตั้งแต่วันที่ ๑๙ พฤศจิกายน ๒๕๖๕ ส่งผลให้ในปี พ.ศ. ๒๕๖๖ จะมีการ เปลี่ยนแปลงราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง รวมทั้งเปลี่ยนแปลงวิธีการกำหนดประเภทสิ่งปลูกสร้างที่ ใช้ประกอบการคำนวณมูลค่าฐานภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำปีปัจจุบันหลายจังหวัดประสบปัญหา อุทกภัยทำให้ที่ดินและสิ่งปลูกสร้างของประชาชนได้รับความเสียหาย แม้สถานการณ์จะเริ่มคลี่คลายแล้วก็ตามแต่องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นหลายแห่งยังไม่สามารถเข้าไปดำเนินการสำรวจข้อมูลที่ดินและสิ่งปลูก สร้างประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๖ ได้อย่างทั่วถึง

เทศบาลตำบลทุ่งทอง จึงออกประกาศให้ผู้เสียภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างให้ทราบถึงกรอบ ระยะเวลาในการดำเนินการจัดเก็บภาษี ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๖ โดยมีรายละเอียดดังนี้

จึงประกาศมาเพื่อทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๒๗ เดือน กรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๖๖

(นายสมถวิล หมั่นอุตสาห์)

นายกเทศมนตรีตำบลทุ่งทอง

ที่	รายการที่ขยายเวลา	จากเดิม	ใหม่
๑.	การชำระภาษีตามแบบแจ้งการประเมินภาษี	ภายในเดือน กรกฎาคม ๒๕๖๖	ภายในเดือน สิงหาคม ๒๕๖๖
๒.	การผ่อนชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	(๑)งวดที่หนึ่ง ภายในเดือนมิถุนายน ๒๕๖๖ (๒)งวดที่สอง ภายในเดือนกรกฎาคม ๒๕๖๖ (๓)งวดที่สาม ภายในเดือนสิงหาคม ๒๕๖๖	(๑)งวดที่หนึ่ง ภายในเดือนกรกฎาคม ๒๕๖๖ (๒)งวดที่สอง ภายในเดือนสิงหาคม ๒๕๖๖ (๓)งวดที่สาม ภายในเดือนกันยายน ๒๕๖๖
๓.	การมีหนังสือแจ้งเตือนผู้เสียภาษีที่มีภาษีค้างชำระ	ภายในเดือน กรกฎาคม ๒๕๖๖	ภายในเดือน สิงหาคม ๒๕๖๖
๔.	การแจ้งรายการภาษีค้างชำระให้สำนักงานที่ดินหรือสำนักงานที่ดินสาขา	ภายในเดือน สิงหาคม ๒๕๖๖	ภายในเดือน กันยายน ๒๕๖๖